



## **FICHA CADASTRAL**

IMÓVEL PRETENDIDO: \_\_\_\_\_  
VR. ALUGUEL: \_\_\_\_\_ PERÍODO DO CONTRATO: 36 MESES

### **FICHA DO PRETENDENTE / LOCATÁRIO**

**NOME DA EMPRESA:** \_\_\_\_\_

C.N.P.J: \_\_\_\_\_ INSCRIÇÃO ESTADUAL: \_\_\_\_\_

SEDE: \_\_\_\_\_

CIDADE: \_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_

TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ CELULAR (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

REFERENCIA BANCARIA 1: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

REFERENCIA BANCARIA 2: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

**NOME DO SÓCIO:** \_\_\_\_\_

C.P.F: \_\_\_\_\_ R.G: \_\_\_\_\_ ORG. EXPEDIDOR: \_\_\_\_\_ EXP EM \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

NATURALIDADE: \_\_\_\_\_ NACIONALIDADE: \_\_\_\_\_

RESIDENCIA: \_\_\_\_\_

CIDADE: \_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_

TELEFONE:(\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ CELULAR: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

**NOME DO SÓCIO:** \_\_\_\_\_

C.P.F: \_\_\_\_\_ R.G: \_\_\_\_\_ ORG. EXPEDIDOR: \_\_\_\_\_ EXP EM \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

NATURALIDADE: \_\_\_\_\_ NACIONALIDADE: \_\_\_\_\_

RESIDENCIA: \_\_\_\_\_

CIDADE: \_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_

TELEFONE:(\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ CELULAR: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

**\*Xerox dos Documentos da EMPRESA:** Contrato social (última alteração contratual da firma), cartão do CNPJ, R.G. – CPF e Comprovante de Residência dos sócios – comprovante de rendimento da empresa nos últimos 6 meses.



### FICHA DO FIADOR(A) 1

NOME: \_\_\_\_\_  
C.P.F.: \_\_\_\_\_ R.G. \_\_\_\_\_ ORG. EXPEDIDOR: \_\_\_\_\_ EXP EM \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
ESTADO CIVIL: \_\_\_\_\_ DATA DE NASCIMENTO: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
NATURALIDADE: \_\_\_\_\_ NACIONALIDADE: \_\_\_\_\_  
RESIDENCIA: \_\_\_\_\_  
CIDADE: \_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_  
TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ CELULAR (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
FILIAÇÃO: \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_  
AUTONOMO ( ) SIM ( ) NÃO - PROFISSÃO: \_\_\_\_\_  
EMPRESA EM QUE TRABALHA: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CIDADE: \_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_  
DATA DA ADMISSÃO: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ CARGO QUE OCUPA: \_\_\_\_\_  
SALÁRIO/RENDA: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

**NOME DO CONJUGE:** \_\_\_\_\_  
C.P.F.: \_\_\_\_\_ R.G. \_\_\_\_\_ ORG. EXPEDIDOR: \_\_\_\_\_ EXP EM \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
NATURALIDADE: \_\_\_\_\_ NACIONALIDADE: \_\_\_\_\_  
PROFISSÃO: \_\_\_\_\_ SALÁRIO/RENDA: \_\_\_\_\_

REFERENCIA BANCARIA 1: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
REFERENCIA BANCARIA 2: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

REFERENCIA COMERCIAL: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

REFERENCIA PESSOAL 1: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
REFERENCIA PESSOAL 2: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

CONSULTA SPC EM \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ SITUAÇÃO: \_\_\_\_\_

CONSULTA SERASA EM \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ SITUAÇÃO: \_\_\_\_\_



## FICHA DO FIADOR(A) 2

NOME: \_\_\_\_\_  
C.P.F.: \_\_\_\_\_ R.G. \_\_\_\_\_ ORG. EXPEDIDOR: \_\_\_\_\_ EXP EM \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
ESTADO CIVIL: \_\_\_\_\_ DATA DE NASCIMENTO: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
NATURALIDADE: \_\_\_\_\_ NACIONALIDADE: \_\_\_\_\_  
RESIDENCIA: \_\_\_\_\_  
CIDADE: \_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_  
TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ CELULAR (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
FILIAÇÃO: \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_  
AUTONOMO ( ) SIM ( ) NÃO - PROFISSÃO: \_\_\_\_\_  
EMPRESA EM QUE TRABALHA: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO: \_\_\_\_\_  
CIDADE: \_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_  
DATA DA ADMISSÃO: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ CARGO QUE OCUPA: \_\_\_\_\_  
SALÁRIO/RENDA: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

**NOME DO CONJUGE:** \_\_\_\_\_  
C.P.F.: \_\_\_\_\_ R.G. \_\_\_\_\_ ORG. EXPEDIDOR: \_\_\_\_\_ EXP EM \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
NATURALIDADE: \_\_\_\_\_ NACIONALIDADE: \_\_\_\_\_  
PROFISSÃO: \_\_\_\_\_ SALÁRIO/RENDA: \_\_\_\_\_

REFERENCIA BANCARIA 1: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
REFERENCIA BANCARIA 2: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
REFERENCIA COMERCIAL: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
REFERENCIA PESSOAL 1: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
REFERENCIA PESSOAL 2: \_\_\_\_\_ TELEFONE: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

CONSULTA SPC EM \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ SITUAÇÃO: \_\_\_\_\_  
CONSULTA SERASA EM \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ SITUAÇÃO: \_\_\_\_\_

**\*Xerox dos Documentos do FIADOR:** R.G. e CPF, Comprovante de Renda (3 vezes maior que o aluguel), Comprovante de Residência, Certidão do Registro do Imóvel original (atualizado), se o fiador for casado xerox R.G. e C.P.F. do cônjuge. **\*\***(Fica o fiador ciente que o imóvel dado como garantia na fiança será averbado no Registro de Imóvel)

**ATENÇÃO:** O imóvel só será reservado após a entrega da ficha cadastral preenchida e com toda a documentação em anexo.

**DECLARO (AMOS) QUE AS INFORMAÇÕES ACIMA SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE,  
RESPONSABILIZANDO-ME (NOS) CIVIL E CRIMINALMENTE POR TAIS INFORMAÇÕES.**

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

**LOCATÁRIO:** \_\_\_\_\_ **LOCATÁRIO:** \_\_\_\_\_

**FIADOR:** \_\_\_\_\_ **FIADOR:** \_\_\_\_\_

**FIADOR:** \_\_\_\_\_ **FIADOR:** \_\_\_\_\_